

คำสั่งให้ระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร ตามมาตรา ๔๐ วรรคหนึ่ง
หรือให้ระงับการรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๔๑ วรรคหนึ่ง

เลขที่...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง.....เจ้าของอาคาร / ผู้ครอบครองอาคาร

ผู้ดำเนินการ / ผู้ควบคุมงาน อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... หมู่ที่.....

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....

ด้วยปรากฏว่าท่านได้ทำการ.....

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

ที่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โดยเจ้าของอาคาร ไม่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๐ วรรคหนึ่ง / มาตรา ๔๑ วรรคหนึ่งแห่งพระราชบัญญัติควบคุม

อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้ท่านระงับการ.....

จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ทั้งนี้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการ.....อาคาร

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... (โปรดดูค่าเดือนด้านหลัง)

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร โดยเจ้าของอาคารไม่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
๒. ผู้ใดได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งดังกล่าว นอกจากต้องระวางโทษตาม ๑. แล้ว ต้องระวางโทษปรับอีกวันละห้าร้อยบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืน
๓. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการ ต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้น ๆ
๔. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพานิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษาหรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่ายโดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับเป็นสิบเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ หรือทั้งจำทั้งปรับ

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

- ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ตามใบรับเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
- ส่งให้ผู้รับคำสั่ง โดยตรงรับเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้รับคำสั่ง