

# หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เป็นผู้ทรงกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครอง

ที่ดินตามหลักฐาน.....(โฉนดที่ดิน/น.ส.3) เลขที่.....

เลขที่ดิน.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เป็นผู้ทรงกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครอง

ที่ดินตามหลักฐาน.....(โฉนดที่ดิน/น.ส.3) เลขที่.....

เลขที่ดิน.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....

ข้าพเจ้าทั้งสองตกลงทำสัญญากันดังกล่าว ต่อไปนี้

1. ข้าพเจ้าทั้งสองมีที่ดินตามกล่าวข้างต้นติดต่อกัน และเป็นผู้ทรงกรรมสิทธิ์โดยสมบูรณ์ตามกฎหมาย

2. ข้าพเจ้าทั้งสองตกลงยินยอมให้ต่างฝ่ายต่างมีสิทธิก่อสร้างอาคารตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ชิดเขตที่ดินดังกล่าวได้โดยไม่เรียกค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ต่อกัน

3. ข้าพเจ้าทั้งสองสัญญาว่า ถ้ามีการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครองที่ดิน จะแจ้งให้ผู้รับช่วงต่อทราบ และปฏิบัติตามเงื่อนไขตลอดไป หากผู้รับช่วงต่อไปไม่ปฏิบัติตาม ข้าพเจ้าทั้งสองยินยอมรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายแก่กันทุกประการ

สัญญานี้ทำขึ้น 3 ฉบับ มีข้อความตรงกันทุกประการ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดิน/ผู้รับมอบ

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)